

# COMMUNE DE HINDISHEIM

**Rénovation et transformation d'une maison individuelle dite  
« Maison des Sœurs » :  
Création d'une Maison d'Assistants Maternels (MAM) au rez-  
de-chaussée et d'un logement à l'étage**



*137 place du 26 novembre 67150 HINDISHEIM*

## PROGRAMME

Mars 2025

# PLAN DU PROGRAMME

<b><u>I. DONNEES RELATIVES AU PROJET ET A SON ENVIRONNEMENT</u></b>	<b><u>3</u></b>
<b>A. CONTEXTE GENERAL</b>	<b>3</b>
<b>B. INTERVENANTS</b>	<b>3</b>
<b><u>II. VISITE SUR SITE</u></b>	<b><u>3</u></b>
<b><u>III. PLANNING</u></b>	<b><u>3</u></b>
<b><u>IV. ENVELOPPE FINANCIERE PREVISIONNELLE</u></b>	<b><u>3</u></b>

## **I. Données relatives au projet et à son environnement**

### **A. Contexte général**

La Commune de HINDISHEIM souhaite réaliser une rénovation complète du bâtiment avec création d'un logement et d'une Maison d'Assistants Maternels (MAM) situé 137 place du 26 novembre.

Ces travaux comprendront notamment :

- L'extension du bâtiment,
- La réfection de la toiture,
- L'isolation,
- La création d'une rampe PMR,
- La rénovation intérieure complète.

Le concepteur sera chargé d'une mission complète de maîtrise d'œuvre comprenant notamment les éléments de mission suivants :

AVP/ PRO/ AMT / EXE / DET/ AOR

### **B. Intervenants**

Les travaux seront effectués sous la maîtrise d'ouvrage de la :

**Mairie de HINDISHEIM**

130 Rue de la Gare - 67150 HINDISHEIM

Tél : 03-88-64-26-22

[mairie@hindisheim.fr](mailto:mairie@hindisheim.fr)

## **II. Visite sur site**

Une visite obligatoire sur site est prévue sur rendez-vous.

Une attestation de présence sera remise à l'issue de la visite

## **III. Planning**

Les travaux sont prévus entre septembre 2025 et août 2025.

## **IV. Enveloppe financière prévisionnelle**

L'enveloppe financière globale réservée aux travaux par le maître d'ouvrage est fixée à :

**400 000 € H.T.**

Elle ne comprend pas les dépenses relatives :

- les honoraires de mission de maîtrise d'œuvre et bureaux d'études
- les frais annexes (sondages, reproduction documents, publication, etc...).